****

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ШЛИССЕЛЬБУРГСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_**

**О внесении изменений в постановление**

**администрации МО Город Шлиссельбург**

**от 18.07.2022 № 364 «Об утверждении**

**Административного регламента**

**оказания администрацией МО Город Шлиссельбург**

**муниципальной услуги по предоставлению**

**земельного участка, находящегося в муниципальной**

**собственности (государственная собственность**

**на который не разграничена), без проведения торгов»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО Город Шлиссельбург,

1. Внести в постановление администрации МО Город Шлиссельбург от 18.07.2022 № 364 «Об утверждении Административного регламента оказания администрацией МО Город Шлиссельбург муниципальной услуги по предоставлению земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), без проведения торгов» (далее - Административный регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 2.3. Административного регламента дополнить подпунктом: «2.3.1 Проекты договоров, направленные заявителю, должны быть подписаны заявителем и представлены в Администрацию не позднее чем в течение тридцати дней со дня получения заявителем проектов указанных договоров».

1.2. Пункт 2.4. Административного регламента читать в следующей редакции: «Срок предоставления Муниципальной услуги составляет 14 рабочих (не более 20 календарных) дней (в период до 01.01.2025 – не более 10 рабочих дней) со дня поступления заявления и документов в Администрацию».

1.3. Абзац 14 пункта 2.5. Административного регламента читать в следующей редакции: « - Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 - 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»;

1.4. Пункт 3.1.1. Административного регламента читать в следующей редакции: «Предоставления Муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

1. прием и регистрация заявления и документов о предоставлении Муниципальной услуги – 1 рабочий день;
2. рассмотрение заявления и документов о предоставлении Муниципальной услуги – 10 рабочих дней (в период до 01.01.2025 – 6 рабочих дней);

В случае установления оснований, перечисленных в пункте 2.10.1 Административного регламента рассмотрение заявления и документов о предоставлении Муниципальной услуг- 4 рабочих дня.

1. принятие решения о предоставлении Муниципальной услуги или об отказе в предоставлении Муниципальной услуги – 2 рабочих дня;
2. выдача результата предоставления Муниципальной услуги – 1 рабочий день».

1.5. Пункт 3.3.4. Административного регламента читать в следующей редакции: «Результат выполнения административной процедуры:

* проект договора купли-продажи/аренды/безвозмездного пользования земельным участком в трех экземплярах;
* проект решения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование;
* проект решения о возврате заявления о предоставлении Муниципальной услуги и прилагаемых к нему документов;
* проект решения об отказе в предоставлении Муниципальной услуги.

1.6. Пункт 3.4.5. Административного регламента читать в следующей редакции: «Результат выполнения административной процедуры:

* подписание трех экземпляров проекта договора купли-продажи/аренды/безвозмездного пользования земельным участком;
* подписание решения о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование;
* подписание решения о возврате заявления о предоставлении Муниципальной услуги и прилагаемых к нему документов
* подписание решения об отказе в предоставлении Муниципальной услуги».

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации МО Город Шлиссельбург и вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ВрИО главы администрации С.Б.Чхетия

Разослано: ОАГиЗ, МФЦ, в дело.