



16+

Невский Исток

Сайт: <http://nevistok.ru>, группа ВК: <https://vk.com/nevistok>, Telegram-канал: t.me/nevistok 10 февраля 2023 года №5 (1010)

ВЛАСТЬ И ОБЩЕСТВО



В Шлиссельбурге подведут итоги 2022 года

Уважаемые шлиссельбуржцы!

15 февраля в 16:00 в КСК «Невский» пройдет отчетное собрание по итогам социально-экономического развития МО Город Шлиссельбург за 2022 год и задачах на 2023 год.

Свои доклады представят глава МО Город Шлиссельбург Максим Лашков и глава администрации МО Город Шлиссельбург Артем Желудов.

Во время выступления будет вестись прямая трансляция в сети интернет на официальной странице администрации в социальной сети ВКонтакте по адресу: www.vk.com/myshlisselburgofficial

Приглашаем шлиссельбуржцев принять участие!



Инф. «НИ»
Фото из архива редакции

Прошло рабочее совещание по подготовке к 700-летию Шлиссельбурга

9 февраля состоялась встреча главы администрации МО Город Шлиссельбург Артема Желудова с заместителем председателя комитета - начальником управления организационно-правовой работы комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области Сергеем Алексеевым, начальником МКУ «Управление городского хозяйства и обеспечения» Александром Старовойтовым, его заместителем Валерием Саитчиным, начальником отдела архитектуры, градостроительства и землепользования Верой Филимоновой, а также представителями организации «Кировское ДРСУ».

В рамках совещания обсудили 2 вопроса: строительство моста в створе Северного переулка и ремонт дорог в городе.

По первому вопросу выступили представители проекторночного отдела, со стороны которого проведены изыскательные работы и проработаны варианты моста. В 2018 году администрацией МО Город Шлиссельбург был выбран один из предложенных вариантов, который впоследствии доработали. На данный момент администрацией МО Город Шлиссельбург закончены работы по подготовке ППТ (проект планировки территории), отсутствие которого и послужило основанием для приостановки проектирования моста в 2018 году. Сейчас проектирование возобновляется.

Собравшиеся пришли к решению о

том, что до 15 февраля будет подписана вся необходимая документация с двух сторон для дальнейшего заключения контракта и выделения субсидии.

Вторым вопросом обсуждали асфальтирование дорог в Шлиссельбурге. Ранее был размещен контракт на ремонт дорог общей суммой в 61,8 млн. руб. Также, благодаря переговорам, администрацией МО Город Шлиссельбург была достигнута договоренность о дополнительном выделении денежных средств на сумму 12 млн. руб. на ремонт дорог в 2025 г. Однако, в ходе рабочего совещания дополнительные выделенные денежные средства на ремонт дорог будут использованы в текущем году.

Василиса МАСЛАКОВА
Фото автора



ГОЛОСОВАНИЕ

Выбираем общественную территорию для благоустройства

16 января 2023 года в Ленинградской области стартовало открытое рейтинговое голосование по выбору общественных территорий для дальнейшего участия в отборе на включение в федеральный проект «Формирование комфортной городской среды» в 2024 году Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ в рамках национального проекта «Жилье и городская среда».

Голосование пройдет в 128 населенных пунктах Ленинградской области и продлится с 16 января по 16 февраля 2023 года включительно в режиме онлайн.

Принять участие в голосовании смогут жители Ленинградской области в возрасте от 14 лет, проживающие на территории муниципального образования, в котором оно проводится. Один человек сможет проголосовать один раз. Один человек сможет проголосовать только за одну территорию.

Проголосовать за общественную территорию можно на портале vMeste47.rf.

В голосовании по выбору территории муниципального образования «Шлиссельбургское городское поселение» участвуют:

1. Территория возле МБУДО «Шлиссельбургская детская художественная школа» у д.3 по ул. 18 Января;

2. Территория вдоль д. 18 по ул. Малоневский канал.

Лица серебряного возраста, не имеющие доступа к интернету, могут обратиться с 19

января 2023 года в редакцию газеты «Невский исток» по адресу: ул. Жука, д. 5 по следующим дням: пн, чт и пт с 9.30 до 13.00, внутренний номер телефона 139, городской: 74-352. Также можно позвонить секретарю администрации: 77-752. Сотрудники помогут авторизоваться на платформе и отдать свой голос за территорию.

Итоги голосования будут опубликованы на сайтах: sreda47.ru и gkh.lenobl.ru до 27 февраля 2023 года.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 8 октября 2020 года №1630 о новом формате голосования по вопросам благоустройства с 1 января 2021 года рейтинговое голосование по выбору территории для включения в федеральный проект «Формирование комфортной городской среды» должно проходить в онлайн формате.

Инф. «НИ»

ПРОИСШЕСТВИЕ

Пожар в Шлиссельбурге

Два пожарных расчета ранним утром тушили двухэтажный дом в Кировском районе Ленинградской области.

В 6:33 утра 3 февраля поступило сообщение о пожаре в двухэтажном доме на восемь квартир на улице Жука. Горела обстановка 15-метровой комнаты, на втором этаже здания. На место происшествия выехали дежурные смены 127 и 128 пожарных частей: восемь человек на двух единицах техники. Возгорание было ликвидировано к 7:20. Об этом сообщили в пресс-службе ГУ МЧС России по Ленобласти.

К сожалению, прибывшая бригада скорой помощи констатировала смерть двоих человек: 71-летней пенсионерки (жительница дома) и ее гостя, личность которого устанавливается. Жители остальных помещений покинули здание самостоятельно.

По сообщению администрации МО Город Шлиссельбург, дом в котором произошел пожар, признан аварийным и подлежит расселению в строящийся дом на Леманском канале (планируемая дата расселения – декабрь 2023 года). Впоследствии пожаротуше-

ния, на первом этаже оказалась затоплена квартира, переданная в соцнайм семье с 10-ти месячным ребенком. Войдя в трудное положение пострадавших и учитывая невозможность проживания администрацией МО Город Шлиссельбург были предприняты меры по переселению семьи с младенцем: в маневренном фонде МО недавно появилось единственное жилье для переселения (накануне было достигнуто мировое соглашение между администрацией МО Город Шлиссельбург и гражданином С. Шегуровым, который также ждет сдачи дома на Леманском канале для переселения жителей). Между администрацией МО Город Шлиссельбург и семьей был заключен договор найма на жилое помещение из маневренного фонда. Уже спустя несколько часов после случившегося, пострадавшая семья получила ключи и сейчас занимаются переездом.

Благодаря оперативной работе сотрудников управляющей компании «ЖУК», было «зашито» поврежденное окно на втором этаже и предприняты меры по предотвращению замерзания труб. Также совместно с пред-



ставителями администрации МО Город Шлиссельбург, было проведено общее собрание с жителями данного дома, в ходе которого все единогласно согласились максимально протапливать дом для его просушки, т.к. в доме печное отопление.

Данные действия необходимы для того, чтобы остальные жильцы дома смогли жить в нем до переселения.

Причины произошедшего и обстоятельства случившегося уточняет дознание МЧС Кировского района.

Администрация МО Город Шлиссельбург, редакция газеты «Невский Исток» приносит соболезнования родным и близким погибших.

Василиса МАСЛАКОВА
Фото Виктории ГОНЧАРОВОЙ

ОБРАЗОВАНИЕ

Память как пространство творчества

3 февраля бывший ученик Шлиссельбургской СОШ №1 (2018 г.), а ныне студент Санкт-Петербургской государственной консерватории им. Н.А. Римского-Корсакова, Павел Алексеев встретился с учениками 8М класса (кл. руководитель Е.Л. Артемьева) и 6В класса (кл. руководитель Г.Ю. Смирнова).

Участники встречи говорили о Холокосте – 27 января 2006 г. Генеральная Ассамблея ООН провозгласила Международным днем памяти жертв Холокоста. С этой идеей когда-то совместно выступили Израиль, Канада, Австралия, Россия, Украина, США и еще более 90 государств. Все вместе они инициировали резолюцию Генеральной ассамблеи ООН. Во многих странах мира есть мемориалы и музеи, посвя-

щенные памяти жертв геноцида, и сегодня в этот день здесь проходят траурные церемонии и различные памятные мероприятия и акции.

Павел Алексеев – лауреат различных композиторских и историко-теоретических конкурсов. Он принимал участие в двух Международных конференциях: «Холокост: память и предупреждение» – в 2018 году представлял произведение «Танго смерти», где занял второе место, а в 2020 году – произведение «Песня о Холокосте», завоевав первое место.

Ученики, их родители и преподаватели выражают благодарность Павлу Алексееву за интересную встречу и желают творческих успехов.

Василиса МАСЛАКОВА
Фото из архива ШСОШ №1



ЗДОРОВЬЕ

«Помочь может каждый» – в Шлиссельбурге прошёл День донора

7 февраля сотрудники Невского ССЗ (входит в ОСК, базовое предприятие Ленинградского РО СоюзМаш) и шлиссельбуржцы сдали более 23 литров крови.

Каждые два месяца Невский ССЗ совместно с администрацией МО Город Шлиссельбург, Ленинградским региональным отделением СоюзМаш России и центром крови Ленинградской области проводит День донора в КСК «Невский». Цель Дня донора – помочь людям, нуждающимся в медицинской помощи. ООО «Невский ССЗ» взял на себя функцию флагамена донорского движения Шлиссельбурга. Заводчане не только организуют акцию на городском уровне, но и выступают в качестве волонтеров и доноров.

Специалист отдела по маркетингу и внешним коммуникациям Дарина Талерова рассказала, что сейчас кровь требуется как никогда, поэтому организаторы Дня донора всегда на связи с выездной бригадой.

Кровь сдавали и почетные доноры, для которых такая помощь не в первой, а также те, кто пришел сюда 7 февраля впервые.

Ежегодно в переливании крови нуждаются в среднем 1,5 миллиона жителей нашей страны. Кроме того, участие в донорстве – это постоянный и бесплатный контроль состояния вашего здоровья: каждый донор проходит бесплатное медицинское обследование перед сдачей крови.

Инф. «НИ»
Фото из архива Невского ССЗ



К 700-ЛЕТИЮ ГОРОДА

Идёт подготовка к городским историко-краеведческим чтениям

2023 год – год 700-летия со дня образования Шлиссельбурга. Культурно-образовательные учреждения города решили внести свой вклад в это событие. Каждое учреждение готовит свою программу, а совместно примут участие в III городских историко-краеведческих чтениях: «Моя малая Родина – Шлиссельбург».

Чтения пройдут с февраля по май 2023 г. на шести площадках города: Музей истории города Шлиссельбурга, крепость Орешек, Шлиссельбургская городская библиотека им. поэта М.А. Дудина, Шлиссельбургская СОШ №1, Техникум водного транспорта, КСК «Невский», Гостевой дом «Шлиссельбург», где все желающие смогут прослушать научные доклады об истории города

и тем самым прикоснуться к его огромной 700-летней истории.

Все учреждения определились с различными историческими темами. Начиная со времен Юрия Даниловича, внука Александра Невского, основателя крепости Орешек до современной России. Рассказы о гербе и гимне Шлиссельбурга, его провинциальной жизни, утраченных храмов и других архитектурных па-

мятниках, истории названий улиц города, оккупации Шлиссельбурга в годы ВОВ. Послевоенная жизнь в городе: как развивался спорт, образование, библиотечное дело, культура, как работали предприятия, какие снимались фильмы и многое другое...

В рамках Чтений библиотеки будет проводить встречи и публикации по материалам своих архивов.

В течение года планирует несколько выставок: об известных писателях, посетивших Шлиссельбург, о том, как сменялись политические события в городе, как в 90-е годы обсуждался вопрос о возвращении городу исторического имени. Интересная рубрика «О нас писали» – статьи из газет с конца 19 века и еще много интересного...

Уже сейчас для всех желаю-

щих в библиотеке доступна фотовыставка: «Листая страницы истории»..., где в фотографиях и книгах рассказывается о становлении библиотечного дела в Шлиссельбурге с самого основания с 1900 года. Выставка будет работать в течение всего февраля.

Инф. «НИ»



Шлиссельбургская городская библиотека им. поэта М.А. Дудина

120+3 исполнилось Шлиссельбургской городской библиотеке

2 февраля исполнилось 123 года со дня образования Шлиссельбургской городской библиотеки им. поэта М.А. Дудина – одна из старейших в Ленинградской области (после Путиловской). Прошел год. В очередной день рождения время подводить итоги.

2022 год был для библиотеки настолько насыщенным, что пролетел совершенно незаметно. Результатом этой деятельности стало увеличение основных статистических показателей, которые говорят о качестве работы учреждения сами за себя.

В 2022 году число зарегистрированных пользователей услугами библиотеки (в том числе удаленных) составило по сравнению с прошлым годом – 4997 (3968) человека, количество посещений библиотеки читателями в течение года – 45335 (22884), книговыдача составляет 111 041 (69575) экземпляров в год. Все показатели соответствуют нормативу и даже значительно повысились за счет большого числа групповых посещений.

Всего за 2022 году в учреждении проведено (в том числе вне стационара) 471 (348) мероприятия. В среднем в месяц сотрудники библиотеки проводят около 30 мероприятий по различным направлениям, в которых задействованы все слои населения. В 2022 году были реализованы также межрегиональные и международные проекты в онлайн и офлайн форматах.

Приоритетными направлениями работы библиотеки являются гражданско-патриотическое воспитание и историко-краеведческая работа.

Уже в седьмой раз 8 сентября был проведен поэтический марафон «Мы о войне стихами говорим!». Мероприятие всегда пользуется большим успехом у жителей города, приезжают участники из Кировского района и Санкт-Петербурга.

2022 год прошел под эгидой празднования 350-летия со дня рождения Петра I. Своими силами и совместно с детской и взрослой областными библиотеками, сотрудниками шлиссельбургской библиотеки провели в этот юбилейный год более 15 мероприятий для всех возрастных групп.

Впервые в город приезжали «Читающие шатры». Эту акцию ежегодно проводит детская областная библиотека. В 2022 году книжная акция была посвящена Петру Великому. Книжный путь проходил через Шлиссельбург и другие города Ленинградской области и республики Карелия, связанные с деятельностью императора Петра. Школьники нашего города смогли посетить на

этом маршруте много исторических мест, музеев, пообщаться с известными писателями, художниками, познакомиться с ребятами из разных уголков Ленинградской области.

Не скучали и читатели группы библиотеки в социальной сети ВКонтакте – здесь можно было ознакомиться с публикациями на тему: «Путь Петра Великого», посвященными всем городам Ленинградской области и России, связанным с деятельностью Петра I.

Особая гордость – это возрождение в 2022 году городских историко-краеведческих чтений. Тема чтений: «Петр I и Шлиссельбург». Школьники, студенты техникума, воспитанники Центра дополнительного образования г. Кировск подготовили 23 доклада на тему «Петр I и Шлиссельбург». С ними можно ознакомиться в библиотеке. Участники получили грамоты и памятные подарки от главы администрации МО Город Шлиссельбург Артема Желудова.

В 2023 году историко-краеведческие чтения будут посвящены 700-летию нашего города.

Традиционным стало участие библиотеки во всероссийских акциях «Библионочь», «Неделя детской книги» с приглашением известных людей, концертными программами.

В 2022 году в библиотеку записалось около 180 первоклассников, многие из них стали частыми гостями. Каждые школьные каникулы проходят мероприятия для проведения полезного досуга детей и подростков.

В библиотеке уже более 10 лет работает взрослое и молодежное любительское объединение «Литературный Шлиссельбург» имени Стаса Тикки. В прошлом году наш местный поэт Анна Дан Демьяненко возглавила детское отделение юных поэтов «Фантазеры», работа продолжается и в 2023 году.

С приходом в 2022 году нового сотрудника Евгении Куликовой на базе библиотеки возобновилась работа виртуального филиала Русского музея, открытого здесь еще в 2014 г. Дошкольники и младшие школьники проходят обучение в информационно-образовательном центре по предмету: «Русское искусство». Евгения активно организует и выездные мероприятия для старшекласс-



ников, которые проходят в школе. Сотрудники Русского музея приезжают в библиотеку и проводят в нашем городе различные мероприятия. Например, успешно прошла презентация альбома, посвященная Петру I, где были представлены артефакты из многих музеев России.

При финансовой поддержке администрации города библиотека занимается издательской деятельностью. Коллективный сборник стихов местных поэтов «Ладожский бриз» вышел в свет в 2021 году. В прошлом году директор библиотеки Татьяна Меликова начала работу над историческими очерками, посвященными Савве Рагузинскому, чей памятник установлен в историческом центре Шлиссельбурга. Книга очерков будет завершена в 2023 году и прочесть ее смогут все желающие.

Большой интерес личности сподвижника Петра, великому дипломату проявил и глава администрации города Артем Желудов. В июне 2022 г. Артем Александрович посетил город Гацко, родину Саввы Рагузинского, где подписал соглашение с мэром города о намерениях сделать Гацко и Шлиссельбург городами-побратимами. Глава администрации активизировал

контакты с прямым потомком Саввы Рагузинского из Сербии Бранко Вукомановичем, главой МО г. Кяхта Евгением Степановым (этот город в Бурятии основал Савва Рагузинский).

Особая страница в истории библиотеки – работа по популяризации жизни и творчества поэта М.А. Дудина, чье имя учреждение носит с 2016 г.

Коллектив библиотеки всегда готов присоединиться к различным акциям в память о поэте-фронтовике, общественном деятеле.

2022 год был годом национальных культур России. В Шлиссельбург по приглашению библиотеки приезжали Дом дружбы ЛО, Центр коренных народов ЛО. Интересно прошел региональный телемост «В гостях у вепсов» с участием библиотеки, Музея истории г. Шлиссельбурга, вепских общин ЛО, Карелии, Вологодской области, Финляндии.

У библиотеки много друзей, учреждение всегда открыто для сотрудничества с коллегами и единомышленниками из Кировского района, Ленинградской области, Санкт-Петербурга и других регионов России и зарубежья.

Инф. «НИ»



Фото их архива библиотеки
На снимке слева направо:
Евгения Куликова,
Светлана Мазурова,
Татьяна Еварницкая,
Татьяна Меликова,
Антонина Уракова

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 27.01.2023 № 33 О создании комиссии по проведению торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», на основании Устава муниципального образования Шлиссельбургского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области:

- 1. Создать комиссию по проведению торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества (далее – Комиссия)
2. Утвердить состав Комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить Положени... о комиссии по проведению торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Принять утратившим силу постановление администрации МО Город Шлиссельбург от 27.02.2017 № 94 «О создании комиссии по проведению торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества».
5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации МО Город Шлиссельбург и вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Солина А.Ф.

Глава Администрации

А.А.Желудов

УТВЕРЖДЕН постановлением администрации МО Город Шлиссельбург от 27.01.2023 № 33 (приложение № 1)

СОСТАВ комиссии по проведению торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества

- Председатель комиссии - Анапсия Федорович - заместитель главы администрации МО Город Шлиссельбург
Заместитель председателя комиссии - Филimonova Вера Викторовна - начальник отдела архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МО Город Шлиссельбург
Секретарь комиссии - Савельева Людмила Евгеньевна - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и землепользованием администрации МО Город Шлиссельбург
Члены комиссии - Назарова Юлия Владимировна - начальник плано-финансового отдела – главный бухгалтер администрации МО Город Шлиссельбург
Новикова Светлана Викторовна - главный специалист общего отдела администрации МО Город Шлиссельбург
Морщинкина Ольга Геннадьевна - специалист 1 категории отдела архитектуры, градостроительства и землепользования администрации МО Город Шлиссельбург

УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации МО Город Шлиссельбург от 27.01.2023 № 33 (приложение № 2)

Положение о комиссии по проведению торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества

- 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
1.1. Настоящее Положение определяет цели создания, функции, состав и порядок деятельности комиссии по проведению торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества (далее - Комиссия).
1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, решениями Совета депутатов МО Город Шлиссельбург, муниципальными правовыми актами и настоящим Положением.
2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМИССИИ
2.1. Целями и задачами Комиссии являются:
2.1.1. Соблюдение принципов публичности, прозрачности, конкурентности при проведении торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества.
2.1.2. Обеспечение объективности при рассмотрении, сопоставлении и оценке заявок на участие в торгах (конкурсах и аукционах) по продаже муниципального имущества.
2.1.3. Определение победителя торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества.
2.2. Порядок формирования Комиссии:
2.2.1. Комиссия является коллегиальным органом.
2.2.2. Комиссия создается постановлением администрации МО Город Шлиссельбург для проведения торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества.
2.2.3. Число членов Комиссии должно быть не менее пяти человек.
2.2.4. Замена члена Комиссии допускается только на основании постановления администрации МО Город Шлиссельбург.
3. ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ КОМИССИИ
3.1. Комиссия при проведении торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества осуществляет следующие функции:
- определяет место, дату начала и окончания срока приема заявок, место и срок проведения торгов;
- публикует и размещает сообщение о проведении торгов;
- рассматривает принятые оператором электронной площадки от претендентов заявки на участие в торгах по продаже муниципального имущества (по форме согласно приложению к настоящему Положению) с прилагаемыми к ним документами, на предмет их соответствия требованиям законодательства и условиям, опубликованным в информационном сообщении о проведении торгов по продаже муниципального имущества;
- принимает решение о признании претендентов участниками торгов по продаже имущества либо об отказе в допуске к участию в торгах по продаже муниципального имущества по основаниям, установленным действующим законодательством, и подписывает протокол рассмотрения заявок на участие в торгах (конкурсах и аукционах) по продаже муниципального имущества;
- определяет победителя торгов по продаже муниципального имущества и подписание итоговой протокол торгов (конкурсов и аукционов).
4. ПОРЯДОК РАБОТЫ КОМИССИИ
4.1. Заседания Комиссии проводятся в сроки, установленные извещениями о проведении торгов, размещенными на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - www.torg.gov.ru для размещения информации о проведении торгов и сайте www.admshlisselburg.ru.
4.2. Комиссия правомочна решать вопросы, отнесенные к ее компетенции, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.
4.3. Решения принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член Комиссии имеет один голос.
4.4. Председатель Комиссии:
- осуществляет общее руководство работой Комиссии;
- открывает и ведет заседания Комиссии;
- осуществляет контроль за процедурой проведения торгов.
4.5. В отсутствие председателя Комиссии его функции осуществляет заместитель председателя.
4.6. Члены Комиссии:
лично присутствуют на заседаниях Комиссии и принимают участие в решении вопросов, отнесенных к компетенции Комиссии как законодательством Российской Федерации и настоящим Положением;
- подписывают протокол рассмотрения заявок на участие в торгах (конкурсах и аукционах) по продаже муниципального имущества;
- принимают участие в процедуре проведения торгов и определяют победителя торгов;
- подписывают итоговый протокол торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества;
- осуществляют иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.
4.7. Члены Комиссии обязаны не допускать разглашения сведений, ставших им известными в ходе проведения торгов, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации.
4.8. Члены Комиссии вправе:
- знакомиться со всеми предоставленными на рассмотрение документами и сведениями, составляющими заявку на участие в торгах;
- выступать по вопросам повестки дня на заседаниях Комиссии;
- проводить правильность содержания протоколов, оформляемых при проведении процедуры торгов, в том числе правильность отражения в этих протоколах своего выступления;
- письменно излагать свое особое мнение.
5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЧЛЕНОВ КОМИССИИ
5.1. Любые действия (бездействия) Комиссии и ее членов могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, если такие действия (бездействия) нарушают права и законные интересы претендентов и участников торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества.

Приложение к Положению о комиссии по проведению торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества в Администрацию МО Город Шлиссельбург

Заявка на участие в аукционе
Претендент - физическое лицо // юридическое лицо // ИП
Ф.И.О. претендента:
(для физических лиц) Документ, удостоверяющий личность: № _____, серия _____, выдан « _____ » _____ г.
(для юридических лиц, ИП) Наименование претендента: _____, дата выдачи _____ г.
СНИЛС: _____
ИИНКП: _____
ИИНКП: _____
Место жительства/Место нахождения претендента: _____
Телефон _____ Факс _____
Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № _____ в _____, корр. счет № _____ БИК _____ ИИНКП _____
Представитель претендента (Ф.И.О. или наименование) _____
Действует на основании доверенности от « _____ » _____ г. № _____
Претендент ознакомлен с проектом договора купли-продажи муниципального имущества и согласен со всеми его условиями.
Принимая решение об участии в аукционе на приобретение муниципального имущества
Претендент обязуется:
1) соблюдать условия и порядок проведения аукциона.
2) в случае признания Победителем аукциона заключить Договор купли - продажи муниципального имущества на условиях, предложенных в проекте договора купли-продажи.
Приложение:

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____
Дата « _____ » _____ г.
М.П.
Заявка принята
Час _____ мин. « _____ » _____ 20 _____ г. зарегистрирована за № _____
Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку _____

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

Настоящим _____ подтверждает, что для участия в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества (наименование имущества), расположенного по адресу (заполняется в случае продажи недвижимого имущества) _____

Table with 3 columns: № п/п, Наименование, Кол-во стр.
1. заявка на участие в аукционе
2. документ, удостоверяющий личность или копии всех его листов (для физ. лиц)
3. заверенные копии учредительных документов (для юр. лиц)
4. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (доверенность)
5. сведения о доле РФ, субъекта РФ, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенные копии юридического лица и подписанное его руководителем письмо)
6. документ, подтверждающий полномочия руководителя юр. лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) <*>
7. документ, подтверждающий внесения задатка
8. Иные документы, прикладываемые заявителем (перечень)
9. Закрытый конверт с предложением цены на имущество
10. ИТОГО

<*> Примечание: В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Информационное сообщение о проведении аукциона

Администрация МО Город Шлиссельбург (далее - Администрация) на основании постановления Администрации от 06.02.2023 № 66 объявляет аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды сроком на 20 лет земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 47-17-0104011-600, площадью 1166 кв.м, вид разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Песочная, земельный участок 18а.

Аукцион проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.
Надлежащий размер арендной платы за земельный участок - 188 472 (сто восемьдесят восемь тысяч четыреста семьдесят два) рубля (НДС не облагается).
Размер задатка для участия в аукционе - 188 472 (сто восемьдесят восемь тысяч четыреста семьдесят два) рубля.

В аукционе могут принять участие физические лица в соответствии с законодательством РФ.
Границы земельного участка соответствуют результатам межевания. Обременения, ограничения по использованию земельного участка:
- охранная зона ЛОП - 82 кв.м.
Информация о технических условиях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение:
1) Техническая возможность подключения к централизованной сети водоснабжения и водоотведения имеется. Точка подключения к сетям водоснабжения расположена на расстоянии ориентировочно 30м, максимальная нагрузка в точке подключения составляет 1,0 куб.м. Точка подключения к сетям водоотведения расположена на расстоянии ориентировочно 2м.
2) Техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения и горячего водоснабжения отсутствует в связи с отсутствием данных сетей в районе местоположения земельного участка.

3) Технологическая возможность подключения к сетям газораспределения имеется. Точка подключения: газопровод низкого давления, расположенный на ориентировочном расстоянии (по прямой) от границ земельного участка 0-2м. Предельная максимальная нагрузка в точке подключения 7,0 куб.м.час.
В соответствии с Правилами землепользования и застройки земельный участок находится в границах зоны малозаточной жилой застройки индивидуальными и многоквартирными жилыми домами (обозначение: ТЖ-2-2) зоны малозаточной жилой застройки.

Разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:
Основные виды разрешенного использования:
1. Размещение индивидуальных жилых домов
2. Размещение многоквартирных многоквартирных жилых домов
3. Размещение амбулаторно-поликлинических учреждений (*)
4. Размещение дошкольных образовательных учреждений (*)
5. Размещение учреждений начального и среднего общего образования (*)
6. Размещение жилищно-эксплуатационных и аварийно-диспетчерских служб (**)
7. Размещение объектов розничной торговли (магазины) (*)(**)

8. Размещение аптек (*)(**)

9. Размещение открытых плоскостных физкультурно-спортивных сооружений без трибун для зрителей
10. Размещение парков, садов, скверов, бульваров и т.п.
11. Размещение некоммерческих организаций, связанных с проживанием населения (ТСЖ, жилищных кооперативов и т.п.) (*)
12. Размещение объектов коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения), необходимых для обеспечения объектов разрешенных видов использования, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение, в том числе:
1) распределительных пунктов и подстанций, трансформаторных подстанций, блок-модульных котельных, насосных станций перекачки, центральных и индивидуальных тепловых пунктов;
2) наземных сооружений линий электропередач и линий связи, подземные сети водопровода и канализации, подземные тепловые сети и сети горячего водоснабжения;
3) повысительных водопроводных насосных станций, водонапорных башен, водометных узлов, водофорных скважин;
4) очистных сооружений поверхностного стока и локальных очистных сооружений;

5) канализационных насосных станций;
6) наземных сооружений канализационных сетей (павильоны шахт, скважины и т.д.);
7) газораспределительных пунктов и установок, шафных регуляторных пунктов, распределительных газопроводов, газоразводящих устройств, подводящих газопроводов;
8) кабельные линии электропередач и линии связи, подземные сети водопровода и канализации, подземные тепловые сети и сети горячего водоснабжения;
9) размещение дорог общего пользования, внутриваршальных проездов.
Условно разрешенные виды использования:
13. Размещение крытых спортивных комплексов (физкультурно-оздоровительных комплексов, спортивных залов, бассейнов и т.д.) без трибун для зрителей (*)
14. Размещение административных зданий и помещений (*)
15. Размещение коммерческих объектов (офисов и представительств) (*)
16. Размещение ветеринарных поликлиник и станций без содержания животных (*)
17. Размещение гостиниц
18. Размещение причалов и стоек водного транспорта
19. Размещение апартаментов-отелей
20. Размещение объектов культуры (без жилых объектов и кладбищ).

Вспомогательные виды разрешенного использования:
21. Размещение индивидуальных бань (саун)
22. Размещение вертолетной
23. Размещение благоустроенных, в том числе озелененных, детских площадок, площадок для отдыха и спортивных занятий
24. Размещение хозяйственных площадок, в том числе площадок для мусоросборников.

Объекты видов использования, отмеченных в пункте 3.2. настоящей статьи знаком (*), могут размещаться только на земельных участках, непосредственно примыкающих к красным линиям территории общего пользования, за исключением внутриваршальных проездов, при отсутствии норм законодательства, запрещающих их размещение.
Объекты видов использования, отмеченных в пункте 3.2. настоящей статьи знаком (**), относятся к основным видам разрешенного использования при условии, что общая площадь объектов капитального строительства на соответствующих земельных участках не превышает 150 кв. м. В случае, если общая площадь объектов капитального строительства на соответствующих земельных участках превышает 150 кв. м, то объекты указанных видов использования относятся к условно разрешенным видам использования.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Table with 3 columns: № п/п, Параметры, Предельные значения
1. Минимальная площадь земельных участков: - для размещения индивидуального жилого дома 300 кв.м
- для размещения объектов иных видов разрешенного использования не менее суммы площади, занимаемой существующими или размещаемыми на его территории объектами капитального строительства и трибунами, в соответствии с настоящими Правилами и техническими регламентами площади озелененных территорий, площади для размещения автопунктов, проездов и иных вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации
2. Максимальная площадь земельных участков - для размещения индивидуального жилого дома в исторической части города, ограниченной устьем Невладовского канала, ул. Невладовский канал, переулком Северный и ул. Староладовский канал до р. Невы: 1000 кв.м; в оставшейся части города на территории зоны малозаточной жилой застройки: 1200 кв.м
- для размещения многоквартирного жилого дома малой этажности 4500 м2
3. Минимальные отступы зданий, строений, сооружений (для жилой застройки): - от границ земельных участков (при наличии brandмауэрных стен) 0 м
- от границ земельных участков (при отсутствии brandмауэрных стен) для жилого дома - 3 м; для других построек - 3 м (допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев и с учетом требований, приведенных в СП 42.133.30.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)
- от стволов высокорослых деревьев - 4 м; от кустарника - 1 м
- от красных линий улиц: 6 м (в случае если сложившаяся жилая застройка в пределах улицы располагается по красной линии, то допускается размещение строящихся жилых домов по красной линии); для хозяйственных построек - 5 м
- от красных линий проездов: 4 м (в случае если сложившаяся жилая застройка в пределах проезда располагается по красной линии, то допускается размещение строящихся жилых домов по красной линии); для хозяйственных построек - 5 м
4. Минимальное расстояние: - от окон жилых комнат до стен строений, расположенных на соседних земельных участках (для жилых домов) 6 м
- между длинными сторонами многоквартирных жилых домов малой этажности 15 м (расстояние может быть сокращено при соблюдении норм инсоляции и освещенности, если обеспечивается непротраиваемость жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно)
- между длинными сторонами многоквартирных жилых домов малой этажности и торцами таких же домов с осями из жилых комнат 10 м (расстояние может быть сокращено при соблюдении норм инсоляции и освещенности, если обеспечивается непротраиваемость жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно)
5. Максимальные выстулы за красную линию частей зданий, строений, сооружений в отношении балконов, эркеров, козырьков - не более 3 м и не выше 3,5 м от уровня земли
6. Максимальная высота: - объектов капитального строительства устанавливается в соответствии со статьей 45 настоящих Правил
- хозяйственных и временных построек 3,5 м
7. Максимальное значение коэффициента застройки земельного участка 0,2
8. Максимальное значение коэффициента плотности застройки земельного участка 0,6
9. Максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения (за исключением объектов дошкольного, начального и среднего общего образования, объектов бытового обслуживания (включая бани), амбулаторно-поликлинических учреждений, объектов крытых спортивных комплексов (физкультурно-оздоровительных комплексов, спортивных залов, бассейнов и т.п.) без трибун для зрителей), включая объекты условно разрешенных видов использования, на территории земельных участков 300 кв.м
10. Максимальная ширина земельного участка по фронту застройки для индивидуального (одноквартирного) жилого дома 30 м
11. Максимальная длина фасада многоквартирного жилого дома 40 м
12. Максимальный класс опасности (по санитарной классификации) объектов капитального строительства, размещаемых на территории земельных участков зоны V
13. Минимальная доля озелененной территории земельных участков устанавливается в соответствии со статьей 44 настоящих Правил
14. Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков устанавливается в соответствии со статьей 46 настоящих Правил
15. Минимальное количество мест на погрузочно-разгрузочных площадках на территории земельных участков устанавливается в соответствии со статьей 47 настоящих Правил
16. Минимальное количество мест для хранения (технологического отстоя) грузового автотранспорта на территории земельных участков устанавливается в соответствии со статьей 48 настоящих Правил
17. Максимальная высота ограждений земельных участков - вдоль скоростных транспортных магистралей - 2,5 м; вдоль улиц и проездов - 1,8 м; - между соседними участками застройки - 1,8 м (без согласования со смежными землепользователями), более 1,8 м - по согласованию со смежными землепользователями
18. Максимальный планировочный модуль в архитектурном решении ограждений земельных участков вдоль скоростных транспортных магистралей - 3,5 - 4 м; вдоль улиц и проездов - 2,5 - 3,5 м
19. Прозрачность ограждений не менее 50%
20. Максимальная суммарная площадь зданий, строений, сооружений (помещений), занимаемых объектами вспомогательных видов разрешенного использования 30% общей площади зданий, строений, сооружений, расположенных на территории соответствующего земельного участка, включая подземную часть
21. Максимальная суммарная часть площади земельного участка, занимаемая объектами вспомогательных видов разрешенного использования, а также относящимся к ним озеленением, машино-местами и иными необходимыми в соответствии с действующим законодательством элементами инженерно-технического обеспечения и благоустройства 25% общей площади территории соответствующего земельного участка. Для всех видов объектов физкультуры и спорта - 10% от общей площади земельного участка

Не допускается размещать вспомогательные строения (за исключением гаража) перед основным строением со стороны улиц и проездов.
На территории подзона ТЖ-2-2 допускается размещение объектов нежилого назначения основных и условно разрешенных видов использования во встроеным и встроено-пристроенным к многоквартирным жилым домам помещениям. При этом должны соблюдаться требования технического регламента и иных требований законодательства. Общая площадь встроеным и встроено-пристроенным к многоквартирным жилым домам помещений, занимаемых объектами нежилого назначения, не может превышать 30% общей площади соответствующих жилых домов, исключая подземные части помещений. Помещения встроеным и встроено-пристроенным к многоквартирным жилым домам, рассчитанным на трудовую деятельность, допускаются при соблюдении действующих нормативов.

Для участия в аукционе необходимо предоставить (Отдел архитектуры, градостроительства и землепользования) по адресу: г. Шлиссельбург, ул. Жужа, д. 5 (2-й этаж, 21 каб.) документы, в соответствии с п. 1, ст. 39.12 Земельного кодекса РФ:
- заявку на участие в аукционе по установленной форме, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, подтверждающих внесение задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (предоставляются копии всех страниц) и доверенность, если от заявителя действует доверенное лицо.

Заявка на участие в аукционе, представленная документально принимается на бумажном носителе при личном обращении претендента (представителем претендента, действующем на основании нотариально удостоверенной доверенности). Заявка принимается и принимается по рабочим дням с 10:00 до 17:00 (по пятницам и предпраздничным дням с 10:00 до 16:00), обеденный перерыв с 13:00 до 14:00, начиная с 10.02.2023. Прием заявок прекращается 13.03.2023 в 16:00.
Задаток должен поступить не позднее 12:00 14.03.2023.

Реквизиты счета для перечисления задатка:
ИИНКП 472300149047060101
Получатель: Администрация муниципального образования Шлиссельбургского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (Администрация МО Город Шлиссельбург) 187120 Ленинградская область, г. Шлиссельбург, ул. Жужа, д.5
ОКТМО 41625102
Казначейский счет: 03232643416251024501
лицет: 04453001010
Банк получателя: ОДДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЕ БАНКА РОССИИ/УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург
БИК ГОУК 014109101
Единич. казначейский счет: 4010281074537000006

Назначение платежа: задаток для участия в торгах (задание земельного участка и дата торгов). Оплата третьими лицами не допускается. При перечислении денежных средств необходимо указать, что срок их поступления на счет может составлять до 5 рабочих дней.
Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и перечислением задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение участников аукциона состоится 14.03.2023 в 14:10, в порядке установленном действующим законодательством.
Регистрация участников аукциона будет осуществляться 15.03.2023 с 10:40 до 11:00 в здании Администрации по адресу: г. Шлиссельбург, ул. Жужа, д. 5 (2-й этаж, 21 каб.). Аукцион состоится 15.03.2023 в 11:00 в здании Администрации по адресу: г. Шлиссельбург, ул. Жужа, д. 5 (2-й этаж, 21 каб.).
Победителем аукциона признается участник, заявивший в ходе торгов наиболее высокую цену.

Срок заключения договора аренды земельного участка - не ранее чем через 10 дней с даты размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».
Существенные условия договора:
- срок оплаты стоимости земельного участка - в течение 10 дней после заключения договора аренды;
- обязанность победителя аукциона в 3-х месячный срок после заключения договора аренды осуществлять необходимые действия за счет собственных средств для регистрации права на земельный участок в органах государственной регистрации.

Победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты по договору, проигравшим участником возмещается на расчетный счет участника в 3-х дневный срок.
Организатор аукциона вправе отозваться от проведения аукциона не менее чем за три дня до дня проведения аукциона»
Глава администрации А.А. Желудов

**ДОГОВОР
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА АУКЦИОНЕ**

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Администрация муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, ИНН 4723001490, КПП 470601001, ОГРН 1024701335240, местоположение: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Жука, д.5, в лице _____ действующего на основании _____ с одной стороны, и
АРЕНДАТОР: _____ ИНН _____ КПП _____ зарегистрировано _____ в лице _____ за ОГРН _____ местоположение: _____ по инициативе _____ заключили настоящий договор (далее - Договор) на основании постановления администрации МО Город Шлиссельбург № _____ от _____ и протокола _____ по инициативе _____ заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

- Предмет Договора
 - Арендатель предоставляет в аренду земельный участок, общей площадью _____ кв.м, кадастровый номер _____, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Шлиссельбург, ул. Жука, д.5, в лице _____ действующего на основании _____ (Приложение 2).
 - Обременения, ограничения: не имеются.
- Срок действия Договора
 - Настоящий Договор заключен сроком на 20 лет.
 - Настоящий Договор подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Росреестра по Ленинградской области.
 - Стороны пришли к соглашению о том, что настоящий Договор является актом приема-передачи.
- Размер и условия внесения арендной платы
 - Годовой размер арендной платы в соответствии с протоколом подведения итогов аукциона составляет _____ руб. (_____ рублей _____ копеек). (Перечисленный Арендатором задаток в сумме _____ руб. (_____ рублей) для участия в аукционе на право заключения Договора засчитывается в счет арендной платы за период _____).
 - Арендная плата вносится Арендатором по следующим реквизитам:
Получатель: УЭК по Ленинградской области (Администрация МО Шлиссельбургское городское поселение, ИНН/КПП 4723001490/470601001, ОКТМО 41625102, Банк получателя: Отделение Ленинградское Банка России (УЭК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург), Номер счета банка получателя средств: 402102810745370000006, Номер счета получателя средств: 0310064300000014550, БИК 014105101, Код бюджетной классификации (КБК) 010 11105013130000120.
 - Назначение платежа: арендная плата за земельный участок.
 - Оставшая часть арендной платы за период _____ в сумме _____ руб. (_____ рублей) вносится Арендатором до _____. Далее арендная плата перечисляется в сроки до 15 марта, 15 июня, 15 сентября, равными долями по _____ руб., начиная с _____.
 - В случае несвоевременной оплаты арендной платы Арендатор уплачивает пени в размере 0,15% от суммы платежа за каждый день просрочки.
- Права и обязанности сторон
 - Арендатель имеет право:
 - На беспрепятственный доступ на Участок с целью осуществления контроля за соблюдением условий Договора.
 - На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора.
 - Требовать досрочного прекращения Договора в установленном законодательством порядке при использовании земельного Участка не по целевому назначению, а также способами, приводящими к его порче, при нарушении арендной платы более 2-х раз подряд и в случаях нарушения других условий Договора.
 - Использовать Участок на условиях, установленных в Договоре.
 - Арендатор обязан:
 - Выполнять в полном объеме все условия Договора.
 - Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием, указанным в п. 1.1. Договора.
 - Своевременно и полностью выплачивать арендную плату в размере и порядке, определенном Договором и последующими изменениями и дополнениями к нему.
 - В десятидневный срок после оплаты направлять Арендателю копии платежных поручений и квитанции с отметкой банка, подтверждающих перечисление арендной платы.
 - Обеспечить Арендателю и органы государственного контроля и надзора свободный доступ на Участок для его осмотра и проверки соблюдения условий Договора.
 - Письменно в десятидневный срок уведомить Арендателя об изменении своих реквизитов.
 - В пятнадцатидневный срок с даты принятия решения о реорганизации или ликвидации организации Арендатора письменно известить об этом Арендателя.
 - Проводить действия, связанные с внесением любых изменений в кадастровый учет, производить это с согласия Арендателя.
 - Письменно сообщать Арендателю не позднее, чем за три месяца до предстоящим освобождением Участка как в связи с окончанием срока Договора, так и при досрочном его освобождении.
 - Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик и экологической обстановки на Участке.
 - В десятидневный срок после получения уведомления от государственного органа о возмещении ущерба или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку, а также близлежащим участкам ущерб и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка и расположенных на нем объектов.
 - Содержать прилегающую территорию в соответствии с Правилами благоустройства, содержания и обеспечения санитарного состояния территорий муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение.
 - Осуществлять строительство объектов сопутствующей инженерно-транспортной инфраструктуры (дороги, проезды, электрооснабжение, канализация, телефонизация и радификация) в соответствии с техническими условиями организаций, предприятий и проектной документацией, согласованной в установленном законом порядке, за счет собственных средств.
 - После окончания срока Договора передать Участок Арендателю в состоянии и качестве не хуже первоначального, на основании акта приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора.
 - Возмещать Арендателю, смежным земельпользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.
 - В десятидневный срок после подписания Договора произвести его государственную регистрацию в Управлении Росреестра по Ленинградской области, за счет собственных средств.
 - В течение трех дней со дня государственной регистрации предоставить Арендателю один экземпляр (оригинал) Договора.
 - Ответственность сторон
 - В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора виновная Сторона обязана возместить причиненные убытки, включая упущенную выгоду, в соответствии с действующим законодательством.
 - В случае нарушения пунктов 4.4.5, 4.4.10, 4.4.16, 4.4.17 Договора Арендатор обязан уплатить штраф в размере 50% от величины месячной арендной платы, существующей на момент выявления нарушения.
 - В случае нарушения иных условий Договора Арендатор несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.
 - Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств по Договору.
 - Изменение и прекращение договора
 - Дополнения и изменения, вносимые в Договор, оформляются дополнительными соглашениями Сторон, подлежат государственной регистрации в Управлении Росреестра по Ленинградской области, за счет собственных средств.
 - Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой другой срок по соглашению Сторон.
 - Договор может быть расторгнут по требованию Арендателя в судебном порядке при следующих признаваемых Сторонами существенными, нарушениях Договора:
 - При использовании Арендатором Участка под цели, не предусмотренные п. 1.1. Договора.
 - Если Арендатор более двух раз подряд по истечении установленного срока не вносит арендную плату, Расторжение Договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты неустойки.
 - Если Арендатор умышленно ухудшает состояние участка.
 - По иному основаниям, предусмотренным действующим законодательством.
 - Сособые условия
 - Правами третьих лиц сдаваемой в аренду Участок не обременен.
 - Прочие условия
 - Споры, возникающие при исполнении Договора, рассматриваются судом, арбитражным судом в соответствии с их компетенцией.
 - Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
 - Применяется к Договору
 - Настоящими частями Договора являются следующие приложения:
 - Протокол аукциона от _____ на _____ д. _____ в _____ г.
 - Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от _____ на _____ д. _____ в _____ г.
 - Юридические адреса и подписи сторон.
 - Арендатель _____ Арендатор _____

Должность _____ (ФИО) _____

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШЛИССЕЛЬБУРГСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
Заявка НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

«_____» _____ 20__ г. № _____

Заявитель _____ (ФИО физического лица подающего заявку)

Документ, удостоверяющий личность: серия _____ № _____ выдан _____ г.

Проживающий по адресу _____ тел _____ (кем выдан)

Принимая решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____, площадью _____ кв.м, кадастровый номер _____, являющегося объектом аукциона, размещенном на сайте РФ, а также порядок проведения аукциона, установленный законодательством РФ:

- в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор аренды земельного участка не ранее чем через 10 дней с даты размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет».

Адрес Претендента и банковские реквизиты для возврата задатка: _____

К заявке прилагаются: _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

Заванта принята Продавцом: _____

Подпись уполномоченного лица Продавца _____

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЕЛЬПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШЛИССЕЛЬБУРГСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Шлиссельбург 7 февраля 2023 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение объектов розничной торговли (магазина)» (площадью свыше 300 кв м) земельного участка с кадастровым номером 47-17-0104008-31, местоположение: Ленинградская область, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, пятно отвода №1 (далее – Проект).

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен Проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, а в случае, предусмотренном п. 3 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта (далее – участники публичных слушаний).

В соответствии с правилами землепользования и застройки применительно к части территории МО Город Шлиссельбург, утвержденными решением Совета депутатов МО Город Шлиссельбург от 16.01.2013 № 204 (далее – Правила землепользования и застройки), земельный участок, в отношении которого подготовлен Проект, расположен в границах территориальной зоны среднетяжелой жилой застройки (обозначение: ТЖ-3), ограниченной ул. Пролетарская, ул. Кирова, ул. Малоневский канал и дорогой между д. 12 и д. 14 по ул. Малоневский канал, соединяющей ул. Малоневский канал и ул. Пролетарская.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях: 0.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол 06.02.2023.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводится публичных слушаний, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний: предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступали.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

- Публичные слушания проведены в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом МО Город Шлиссельбург, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов МО Город Шлиссельбург от 03.12.2016 № 41.
- Считать публичные слушания состоявшимися.
- Представить Проект, заключение и протокол публичных слушаний главе администрации МО Город Шлиссельбург для принятия решения о направлении Проекта в соответствии с п.п. 4 п. 2 ст. 1 Областного закона Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» в Комитет градостроительной политики Ленинградской области на утверждение или об отклонении Проекта и о направлении его на доработку.
- Настоящее заключение подлежит опубликованию в установленном законом порядке.

Председатель Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области

г. Шлиссельбург

А.Ф. Сопин

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЕЛЬПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШЛИССЕЛЬБУРГСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

г. Шлиссельбург 7 февраля 2023 года

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний**

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «размещение объектов розничной торговли (магазина)» (площадью свыше 300 кв м) земельного участка с кадастровым номером 47-17-0104008-32, местоположение: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Шлиссельбургское городское поселение, г. Шлиссельбург, ул. Малоневский канал, пятно отвода №2 (далее – Проект).

Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: Участниками публичных слушаний по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен Проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, а в случае, предусмотренном п. 3 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта (далее – участники публичных слушаний).

В соответствии с правилами землепользования и застройки применительно к части территории МО Город Шлиссельбург, утвержденными решением Совета депутатов МО Город Шлиссельбург от 16.01.2013 № 204 (далее – Правила землепользования и застройки), земельный участок, в отношении которого подготовлен Проект, расположен в границах территориальной зоны среднетяжелой жилой застройки (обозначение: ТЖ-3), ограниченной ул. Пролетарская, ул. Кирова, ул. Малоневский канал и дорогой между д. 12 и д. 14 по ул. Малоневский канал, соединяющей ул. Малоневский канал и ул. Пролетарская.

Количество участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях: 0.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний: протокол 06.02.2023.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводится публичных слушаний, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний: предложения и замечания от участников публичных слушаний не поступали.

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний:

- Публичные слушания проведены в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом МО Город Шлиссельбург, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний на территории муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов МО Город Шлиссельбург от 03.12.2016 № 41.
- Считать публичные слушания состоявшимися.
- Представить Проект, заключение и протокол публичных слушаний главе администрации МО Город Шлиссельбург для принятия решения о направлении Проекта в соответствии с п.п. 4 п. 2 ст. 1 Областного закона Ленинградской области от 07.07.2014 № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области» в Комитет градостроительной политики Ленинградской области на утверждение или об отклонении Проекта и о направлении его на доработку.
- Настоящее заключение подлежит опубликованию в установленном законом порядке.

Председатель Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Шлиссельбургское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области

г. Шлиссельбург

А.Ф. Сопин

АРМИЯ

Информация для кандидата поступающего на военную службу по контракту в именные формирования Ленинградской области

Для подачи документов обращаться:

- по адресу: г.Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 90, корп. 3;
- по телефонам 8 (812) 572-20-30; 8 (812) 572-18-71 (круглосуточно);
- в социальной сети «В контакте» vk.com/lo_contrakt;
- на «Телеграмм» канале tme/povsk_lo;
- в ближайшем военном комиссариате по месту проживания.

Перечень предоставляемых документов:

- Копия паспорта (страницы с записями);
 - Копия военного билета (все страницы);
 - Копия СНИЛС;
 - Копия ИНН;
 - Копии свидетельств о заключении брака и рождении детей (при наличии);
 - Копия документов об образовании;
 - Фотографии 9x12 (1 шт.), 3x4 (4 шт.);
 - Реквизиты банковской карты (любого банка) платёжной системы «МИР»;
- Копии всех документов необходимы в 2 (двух) экз.

Требования к кандидатам:

- Здоровье:** категории А, Б (годен, годен с ограничениями);
- Возраст:** от 18 до 60 лет.
- Образование:** не ниже основного общего (9 классов).
- Профессиональная подготовка:**
 - пребывающие в запасе, прошедшие военную службу по призыву или по контракту;
 - не пребывающие в запасе, имеющие высшее или среднее профессиональное образование;

Отсутствие непогашенной судимости.

На воинские должности:

- Подлежащие замещению прапорщиками, сержантами, солдатами.
- Срок заключения контракта: от 6 месяцев.

Льготы и выплаты:

- От государства - повышенное денежное довольствие (от 200 000 рублей):**
 - ежемесячная надбавка к денежному довольствию (2 оклада по воинской должности военнослужащего за месяц участия в боевых действиях);
 - суточные в размере 2800 руб.;
 - выплаты за непосредственное участие в активных наступательных действиях- 8 000 руб. в сутки;
 - премии за особые достижения в ходе выполнения боевых задач от 50 000 руб. до 300 000 руб.;
 - выплаты в размере 2 % от оклада денежного содержания за каждый день участия в мероприятиях с риском для жизни;
 - денежная компенсация взамен неиспользованных суток отдыха.
- Итого, в среднем для рядового и сержантского состава от 200 000 до 465 000 рублей.**
- от Ленинградской области:**
 - единовременная денежная выплата: **100 000 рублей** – при заключении контракта и зачислении в штат именных подразделений Ленинградской области;
 - 100 000 рублей** – после завершения боевого слаживания подразделения;
 - 100 000 рублей** – при убытии в район выполнения боевых задач.
- Льготы:**
 - от государства:**
 - льготное исчисление выслуги лет (день за три);
 - статус участника боевых действий, (налоговые и пенсионные льготы, бесплатный проезд и отдых в санаториях МО, льготы по ЖКХ и др.);
 - кредитные каникулы сроком до 6 мес.
 - от Ленинградской области:**
 - право на внеочередное обеспечение местом в дошкольной образовательной организации и преимущественное право зачисления в образовательную организацию среднего профессионального образования детей военнослужащих, принимающих участие в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины;
 - бесплатное предоставление земельного участка для строительства дома.



БИЗНЕС

Совет предпринимателей подвёл итоги работы

Бизнесмены Ленинградской области собрались на первое в этом году заседание Консультативного совета предпринимателей при Законодательном собрании ЛО. Мероприятие прошло 26 января. От Шлиссельбурга участие в нем принял генеральный директор ООО «Озерная Верфь» Константин Бурьянов. На заседании были подведены итоги работы организации в прошлом году и намечены планы на 2023 год.

Деятельность Консультативного совета направлена на построение эффективного взаимодействия между предпринимательским сообществом и органами региональной власти. Подобная практика стала примером и для других субъектов Российской Федерации, где в настоящее время активно выстраивается такая форма работы. Ленинградский же областной Консультативный совет предпринимателей существует уже много лет, и только за прошлый год его участниками было рассмотрено 46 вопросов и внесено 7 законодательных инициатив. Организация также принимает участие в общественной и социальной жизни региона.

Светлана ИРКОВА
Фото из архива
Законодательного собрания ЛО



ОБЩЕСТВО

Женсовет Шлиссельбурга приступает к работе

Шлиссельбургские женщины присоединились к Общероссийской общественно-государственной организации «Союз женщин России». В последние годы движение женсоветов набирает все большую популярность. Представительницы прекрасного пола хотят активно участвовать в общественной жизни, и делать это именно с позиции женщины, с ее особым взглядом на жизнь — через призму любви, заботы, доброты. В Кировском районе Женсовет существует с весны 2021 года, а теперь в его ряды вступили и шлиссельбургские дамы.

Первое установочное заседание Женсовета МО Город Шлиссельбург состоялось 6 февраля. В числе его участниц были депутаты МО Город Шлиссельбург Ольга Луцкая, Надежда Силаева, Елена Буровцева, Яна Филимонова. Гостями мероприятия могли стать все, кому интересна данная тематика. С напутственным словом к присутствующим обратилась председатель Женсовета Кировского района Ленинградской области Татьяна Иванова: «Сейчас непростое для всей страны время. Мы должны держаться все вместе, стать

одной большой семьей. Вести работу по сбору грузов помощи для наших бойцов, оказывать поддержку семьям, чьи мужчины находятся на передовой. Каждая женщина уникальна. Кто-то посвящает свое время семье и детям; есть женщины руководители, которым удается достичь серьезных высот в карьере; многие из нас прекрасно успевают сочетать работу и семью. Но, без всякого сомнения, все мы служим на благо нашей Родины. Учителя, врачи, политики, машинисты, работники заводов, повара, дизайнеры — тысячи профессий освоено прекрасным полом. И мы должны помогать друг другу. Приветствую вас в дружной команде женщин Кировского района Ленинградской области».

Татьяна Иванова рассказала членам Женсовета Шлиссельбурга о том, как работает районная организация — раскрыла основные направления ее деятельности и поделилась опытом проведения мероприятий и оказания помощи женщинам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

В ходе первого заседания Женсовет МО Город Шлиссельбург избрал правление и председателя отделения, которым стала директор-главный редактор район-



ной газеты «Ладога», депутат МО город Шлиссельбург, Яна Филимонова. Женсовет приступает к работе и в списке его планов и задач стоит пополнение рядов актива, привлечение к работе молодежи,

создание новых социально-общественных проектов.

Дмитрий ИВАНОВ
Фото из архива Женсовета

АДМИНИСТРАЦИЯ ИНФОРМИРУЕТ

Информация о перерегистрации очереди граждан, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма

Администрация МО Город Шлиссельбург (далее – Администрация) в соответствии с Областным законом Ленинградской области № 89-ОЗ от 26.10.2005 «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Жилищным Кодексом РФ проводит проверку прав граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

В связи с этим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, необходимо пройти перерегистрацию и подтвердить основания, дающие право состоять на учете, предоставив в адрес Администрации: г. Шлиссельбург, ул. Жука, д. 5, кабинет №25, тел. 8 (813-62) 77-752 (137) в срок до 31.03.2023 года следующие документы:

- 1) Документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации и членов его семьи (копия паспорта, свидетельства о рождении детей);
- 2) Свидетельства о браке (расторжении брака), о рождении (смерти) членов семьи;
- 3) Сведения о регистрации (ф. 9).

Гражданам, признанным малоимущими в целях предоставления жилого помещения по договору социального найма (принятые на учет после 2005 года) кроме документов, указанных выше, необходимо предоставить:

- 1) Сведения о доходах гражданина и всех членов семьи за период 2021-2022 годы (справка 2-НДФЛ, справка о доходах самозанятых, справка о выплатах из Пенсионного фонда, справка о выплатах из органов социальной защиты населения, книга учета доходов ИП при патентной системе налогообложения, декларация по налогу при УСН);
- 2) Документы из органов (учреждений), осуществляющих оценку недвижимого имущества, подтверждающие сведения о стоимости принадлежащего на праве собственности гражданину и членам его семьи налогооблагаемого недвижимого имущества;
- 3) Справку с места работы (службы) о трудоустройстве либо документ, подтверждающий невозможность осуществления гражданином трудовой деятельности.

Обращаем Ваше внимание, что непредоставление перечня документов в указанный срок будет являться основанием для снятия Вас с учета в качестве граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

ОБЪЯВЛЕНИЯ, РЕКЛАМА, ПОЗДРАВЛЕНИЯ

ГАРАНТИЯ 25 ЛЕТ → РАССРОЧКА. ПЕРВЫЙ ВЗНОС 0%

ОКНА ПАНОРАМА

ОКНА ДВЕРИ БАЛКОНЫ

Весь февраль
СКИДКИ до 35%

+7 (921) 930-99-16
Кировск,
ул. Пионерская, 8а (2 этаж)
www.oknapanorama.ru

В феврале
со скидкой 35%
Купите сейчас, установим
весной или летом

ПАО "Почта Банк" Лицензия ЦБ РФ № 650 от 25.03.2016
Срок акции с 1 по 28 февраля 2023. Условия по тел. +7 (921) 930-99-16 или в офисе продаж.

IV Всероссийский
фестиваль-конкурс
народного
творчества

Зурбаган

11.30
12 февраля 2023 Вход свободный

КСК «Невский» г.Шлиссельбург

18 февраля 14.00

«Встреча боевых друзей»

Международный фестиваль-конкурс
солдатской песни времен локальных
конфликтов,
посвященный Дню памяти о россиянах,
исполнявших служебный долг за
пределами Отечества

справки по тел. 77-726, 77-854
г.Шлиссельбург, ул.Малоневский канал д.2

ВЛАСТЬ И ОБЩЕСТВО

На приём к депутатам

Избирательный округ №21

МЕЛИКОВА Татьяна Станиславовна	shlsovet.47@gmail.com телефон для записи на прием: 8 (813 62) 77-752	15.02.2023	с 16:00 до 18:00 35 кабинет ул.Жука 5
СЕРГЕЕВА Мария Ивановна	shlsovet.47@gmail.com телефон для записи на прием: 8 (813 62) 77-752	15.02.2023	с 16:00 до 18:00 35 кабинет ул.Жука 5
СИЛАЕВА Надежда Александровна	shlsovet.47@gmail.com телефон для записи на прием: 8 (813 62) 77-752	15.02.2023	с 16:00 до 18:00 35 кабинет ул.Жука 5

Избирательный округ №19

КНЯЗЕВ Ярослав Игоревич	shlsovet.47@gmail.com телефон для записи на прием: 8 (813 62) 77-752	17.02.2023	с 15:00 до 17:00 35 кабинет ул.Жука 5
МАСЛАКОВ Александр Владимирович	shlsovet.47@gmail.com телефон для записи на прием: 8 (813 62) 77-752	17.02.2023	с 09:00 до 11:00 35 кабинет ул.Жука 5

ВНИМАНИЮ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ!Осторожно –
газопровод!

По территории МО Город Шлиссельбург проходят магистральные газопроводы высокого давления «Грязовец – Ленинград» (1, 2 нитка), Северо-Европейский газопровод (1, 2 нитка) и газопровод-отвод на ГРС «Петрокрепость».

По территории Кировского района, рядом с населенными пунктами Тобино, Войбокало, Шум, Подолье, Городище, Васильково, Синяино, Нижняя Шальдиха, проходят магистральные газопроводы высокого давления «Грязовец – Ленинград» (1, 2 нитка), Северо-Европейский газопровод (1, 2 нитка) и газопроводы-отводы к газораспределительным станциям «Дальняя Поляна», «Приладожский».

Данные газопроводы пересекают пять категорийных автодорог и одну железную дорогу. На пересечениях с автодорогами установлены опознавательные знаки и знаки, запрещающие остановку транспорта.

Для исключения возможности повреждения газопровода устанавливаются ОХРАННЫЕ ЗОНЫ в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими параллельно крайним ниткам газопровода в 25 метрах от оси крайней нитки. В охранных зонах газопровода ЗАПРЕЩЕНА всякая деятельность, а именно: возведение любых построек и сооружений, разведение костров, организация дачных участков и огородов, проведение разного рода земляных работ и т.д. В случаях обнаружения нарушений или утечки газа необходимо сообщить диспетчеру (круглосуточно) по тел.: (81363) 26-436. Проезд через газопровод ЗАПРЕЩЕН! Все работы в охранных зонах газопровода выполняются только после согласования и получения разрешения в Волховском ЛПУ МГ (187404, Ленинградская обл., Волховский р-н, п/о Бережки, тел.: (813-63) 46-27, 46-307).

В связи с тем, что магистральные газопровод является объектом повышенной опасности, невыполнение установленных норм, правил и законов (СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы», «Правила охраны магистральных трубопроводов» от 29.04.92, ст. 269 УК РФ от 07.07.2003, ст. 28 и ст. 32 главы VIII Федерального закона о газоснабжении в Российской Федерации) может привести к огромным материальным убыткам и человеческим жертвам, а также влечет за собой административную и уголовную ответственность.

Необходимо иметь в виду, что правила безопасности являются обязательными для исполнения не только предприятиями трубопроводного транспорта, но и местными органами власти и управления, а также другими предприятиями, организациями, гражданами, производящими работы или какие-либо действия в районе прохождения магистрали газопровода.

▼ СНИМУ квартиру, комнату в любом районе.
Тел.: 8-981-806-77-17.

▼ СДАМ длительно или посуточно квартиру или комнату, весь Кировский район.
Тел.: 8-931-592-79-77.

▼ КУПЛЮ участок, дом (СНТ, ИЖС, ЛПХ).
Тел.: 8-921-337-68-62.

СТРАХОВАНИЕ
В
Шлиссельбурге

8 (921) 385-39-32, ул. Луговая, д.3

В МУП «Шлиссельбургский физкультурно-спортивный комплекс» открыта вакансия **ДИРЕКТОРА**.
З/п по результатам собеседования.
Обращаться в администрацию МО Город Шлиссельбург по адресу: г. Шлиссельбург, ул. Жука, д. 5.

Телефон: 77-752.

В МУП «Городское коммунальное хозяйство» открыта вакансия

ДИРЕКТОРА.
З/п по результатам собеседования.
Обращаться в администрацию МО Город Шлиссельбург по адресу: г. Шлиссельбург, ул. Жука, д. 5.

Телефон: 77-752.

С ЮБИЛЕЕМ
поздравляем
АНДРОНОВУ

Любовь Ивановну
и КЛИМИХИНУ
Галину Георгиевну!

С Юбилеем! Слов красивых,
Нежных чувств и доброты!
Волшебства минут
счастливых,
Исполнения мечты!

Городской
совет ветеранов

ВАЖНО

Уважаемые жители
Шлиссельбурга!

Администрация МО Город Шлиссельбург доводит до вашего сведения, что договорные отношения с организацией МУП «Ритуальные услуги» Кировского муниципального района Ленинградской области на оказание ритуальных услуг и услуг по погребению на территории Преображенского кладбища (МО Город Шлиссельбург) расторгнуты.

В настоящий момент для получения вышеперечисленных услуг необходимо обращаться по телефону: 8 (981) 003-71-71 (ежедневно с 9:00 до 17:00).

По всем вопросам, связанным с оказанием ритуальных услуг на территории МО Город Шлиссельбург обращайтесь в МКУ «Управление городского хозяйства и обеспечения» по телефону: 8 (813-62) 77-752.

Главный редактор
Т.Н. Павленкова



УЧРЕДИТЕЛИ: Администрация МО Шлиссельбургское городское поселение, МУП «Издательский дом «Крепкий орешек».
Газета «Невский исток» зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области, свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ №ТУ 78-02197 от 30.10.2020 г. Издается с 12.04.2003 г. Газета выходит по пятницам.
Материалы с пометкой (К) публикуются на коммерческой основе.

Редакция газеты «Невский исток» может не разделять точку зрения автора, публикуя материалы в порядке обсуждения. Разрешено к прочтению с 16 лет.

Адрес издателя
(МУП «Издательский дом «Крепкий орешек») и редакции газеты «Невский исток»:
187320, Ленинградская обл., г. Шлиссельбург, ул. Жука, д. 5.
Т./факс: (8-813-62) 74-352.
E-mail: kr-oreshek@yandex.ru

Отпечатано в типографии ООО «Фирма «Курьер», 196105, Санкт-Петербург, ул. Благодатная, д. 63.
Тираж 4000 экз. Заказ №1032.
Подписана в печать по графику и фактически 09.02.2023 г. в 18:00.
Распространяется бесплатно.